Рассмотрено
на заседании
студенческого совета общежития
протокол № 5
«15» января 2020г.

УТВЕРЖДЕНО
директор КГБ ПОУ ВЛХТ
С. С. Паламарчук
Приказ № 04-О
от «15» января 2020г.
локальный акт № 127

**Положение об оплате за коммунальные услуги в общежитии краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Вяземский лесхоз-техникум им. Н. В. Усенко» (КГБ ПОУ ВЛХТ) с 01 января 2020 года**

I.Общие положения

1.1. Положение о порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии, (далее – Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ; Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 года №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций , осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» и другими нормативно-правовыми актами.
1.2. Настоящее Положение определяет порядок и размер оплаты за предоставление коммунальных услуг в студенческом общежитии КГБ ПОУ ВЛХТ.
1.3. Действие Положения распространяется на следующие категории проживающих:
- иногородних студентов в период их очного обучения;
- иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения, на период сдачи экзаменационных сессий, прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

II. Порядок оплаты коммунальных услуг в студенческом общежитии

2.1. Согласно части 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за коммунальные услуги для студентов, проживающих в общежитии КГБ ПОУ ВЛХТ, включает в себя плату за холодную воду, электрическую энергию, тепловую энергию, плату за отведение сточных вод.
2.2. Калькуляции стоимости платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги составляются экономистом КГБ ПОУ ВЛХТ и утверждаются директором.
2.3. Размер оплаты и порядок оплаты за оказание коммунальных услуг определяется Договором найма жилого помещения в общежитии, заключаемым администрацией с проживающим (потребителем

предоставляемых услуг).

III. Размер оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии

3.1. Плата за коммунальные услуги взимается с обучающихся очного отделения ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за месяцем проживания. Возможна предварительная оплата по соглашению сторон. Студенты заочного отделения в день заселения в общежитие производят оплату за коммунальные услуги за весь период проживания.

3.2.В зимний каникулярный период студенты очного отделения, которые выезжают из общежития, производят оплату только за услуги отопления пропорционально дням каникулярного периода. В летний каникулярный период взимание платы за коммунальные услуги со студентов, не проживающих в общежитии в этот период, не допускается.

3.3. В случае проживания в период каникул плата с обучающихся взимается в порядке согласно пункта 3.1. Положения. Оплата производится через банк безналичным перечислением по квитанции. (Квитанция за проживание выписывается в бухгалтерии техникума).

3.4.Взимаемая с обучающихся плата за коммунальные услуги направляется на частичное покрытие расходов, связанных с эксплуатацией и содержанием общежития.

3.5. Размер устанавливаемой платы для обучающихся за коммунальные услуги в студенческом общежитии должен быть согласован со студенческим советом общежития, с ним необходимо ознакомить всех обучающихся, пользующихся этими услугами.

3.6. Прием платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии производится через банк, с которым у КГБ ПОУ ВЛХТ заключен договор на обслуживание. При этом расходы на оплату услуг банка по перечислению денежных сумм могут осуществляться либо КГБ ПОУ ВЛХТ, либо самими проживающими в зависимости от условий договора.

**3.7. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в месяц для студентов очного отделения с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года составляет:**

| **Сумма (руб.) на 1 студента в месяц (без НДС)** | |
|---|---|
| **639** | **с отоплением** |
| **449** | **без отопления** |

**Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и услуги отопления в месяц в зимний каникулярный период для студентов очного отделения с 01 января 2020 года составляет**

**205 руб. на 1 студента в месяц (без НДС). Расчет производится пропорционально дням каникулярного периода.**

**3.8. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в месяц для студентов заочного отделения с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года составляет:**

| Сумма (руб.) на 1 студента в месяц (без НДС) | |
|---|---|
| **1474** | **с отоплением** |
| **524** | **без отопления** |

3.9. В первоочередном порядке и бесплатно жилые помещения в общежитии предоставляются студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе". Указанные категории студентов плату за коммунальные услуги не производят.

Экономист О. А. Пивовар

Согласовано:
Главный бухгалтер А. С. Белякова

Юрисконсульт Н. А. Хамраева