МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
Краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Вяземский лесхоз - техникум им.Н.В.Усенко"
(КГБ ПОУ ВЛХТ)

Рассмотрено
на заседании
студенческого совета обще
протокол № __1___
от « _07_ « __09__2017__г

УТВЕРЖДЕНО
директор КГБ ПОУ ВЛХТ
___ С.С.Паламарчук
приказ № 127 А
г « 21 « __09__2017_ г
локальный акт № 74

Положение
об оплате за коммунальные услуги в общежитии краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Вяземский лесхоз-техникум им. Н. В. Усенко» (КГБ ПОУ ВЛХТ) с 01 сентября 2017 года

I.Общие положения

1.1. Положение о порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии, (далее – Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ; Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и размер оплаты за предоставление коммунальных услуг в студенческом общежитии КГБ ПОУ ВЛХТ.

1.3. Действие Положения распространяется на следующие категории проживающих:

- иногородних студентов в период их очного обучения;
- иногородних студентов на период сдачи экзаменационных сессий, государственных экзаменов (защиты дипломных проектов) , обучающихся по заочной форме обучения.

II. Порядок оплаты коммунальных услуг в студенческом общежитии

2.1. Согласно части 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

2.2. Калькуляции стоимости платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги составляются экономистом КГБ ПОУ ВЛХТ и утверждаются директором.

2.3. Размер оплаты и порядок оплаты за оказание коммунальных услуг определяется Договором найма жилого помещения в общежитии, заключаемым администрацией с проживающим (потребителем предоставляемых услуг).

III. Размер оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии

3.1. Плата за коммунальные услуги взимается с обучающихся ежемесячно до 25-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания. Если время проживания составляет менее месяца, оплата производится по факту в течение трех дней после оказания услуг. Возможна предварительная оплата по соглашению сторон.

3.2. В случае проживания в период каникул плата с обучающихся взимается в порядке согласно п.3.1.

3.3. Взимаемая с обучающихся плата за коммунальные услуги направляется на частичное покрытие расходов, связанных с эксплуатацией и содержанием общежития.

3.4. Размер устанавливаемой платы для обучающихся за коммунальные услуги в студенческом общежитии должен быть согласован со студенческим советом общежития, с ним необходимо ознакомить всех обучающихся, пользующихся этими услугами.

3.5. Прием платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии производится через кредитное учреждение, с которым у КГБ ПОУ ВЛХТ заключен договор на обслуживание. При этом расходы на оплату услуг кредитного учреждения по перечислению денежных сумм могут осуществляться либо КГБ ПОУ ВЛХТ, либо самими проживающими в зависимости от условий договора.

3.6. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) исходя из среднего размера площади двухместной комнаты (13,3 кв.м.) и коммунальные услуги в месяц для студентов заочного отделения с 01 сентября 2017 года составляет :

Количество проживающих в комнате	**Сумма (руб.) на 1 студента в месяц (без НДС)**	
1 человек	**1830**	**с отоплением**
1 человек	**741**	**без отопления**
2 человека	**1083**	**с отоплением**
2 человека	**539**	**без отопления**

3.7. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) исходя из среднего размера площади двухместной комнаты (13,3 кв.м.) и коммунальные услуги в месяц для студентов очного отделения с 01 сентября 2017 года составляет :

Количество проживающих в комнате	**Сумма (руб.) на 1 студента в месяц (без НДС)**	
1 человек	**606**	**с отоплением**

1 человек	**388**	**без отопления**
2 человека	**387**	**с отоплением**
2 человека	**278**	**без отопления**

3.8. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) исходя из среднего размера площади трехместной комнаты (18,7 кв.м.) и коммунальные услуги в месяц для студентов заочного отделения с 01 сентября 2017 года составляет:

Количество проживающих в комнате	**Сумма (руб.) на 1 студента в месяц (без НДС)**	
1 человек	**2286**	**с отоплением**
1 человек	**755**	**без отопления**
2 человека	**1311**	**с отоплением**
2 человека	**546**	**без отопления**
3 человека	**979**	**с отоплением**
3 человека	**469**	**без отопления**

3.9. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) исходя из среднего размера площади трехместной комнаты (18,7 кв.м.) и коммунальные услуги в месяц для студентов очного отделения с 01 сентября 2017 года составляет :

Количество проживающих в комнате	**Сумма (руб.) на 1 студента в месяц (без НДС)**	
1 человек	**708**	**с отоплением**
1 человек	**402**	**без отопления**
2 человека	**438**	**с отоплением**
2 человека	**285**	**без отопления**
3 человека	**345**	**с отоплением**
3 человека	**243**	**без отопления**

4.0. В соответствии с частью 6 ст.39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан,

проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Согласовано:

Главный бухгалтер А. С. Белякова

Юрисконсульт Н. А. Хамраева