

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор КГБОУ СПО
Вяземский техникум



В. К. Чуланов
2013г.

«СОГЛАСОВАНО»

Председатель студенческого
совета общежития
КГБОУ СПО Вяземский
техникум

Лаврова (Тасмушевская)
«19» 09 2013г.

**Положение об оплате за проживание в общежитии
Краевого государственного бюджетного образовательного учреждения
среднего профессионального образования «Вяземский лесхоз-техникум
им. Н. В. Усенко» (КГБОУ СПО Вяземский техникум)
с 01 сентября 2013 года**

I. Общие положения

1.1. Положение о порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии, (далее – Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ; Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; Постановлением Правительства РФ от 18.01.92 N 33 "О дополнительных мерах по социальной защите учащейся молодежи" (п. 6).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и размер оплаты за проживание, предоставление коммунальных и бытовых услуг в студенческом общежитии (секциях, блоках) КГБОУ СПО Вяземский техникум.

1.3. Действие Положения распространяется на следующие категории проживающих:

- иногородних студентов, слушателей подготовительных курсов, курсов повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования в период их очного обучения;
- иногородних студентов на период сдачи экзаменационных сессий, государственных экзаменов (защиты дипломных проектов), обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- других категорий обучающихся и иных проживающих.

II. Порядок оплаты, включая предоставление коммунальных и бытовых услуг в студенческом общежитии

2.1. В целях социальной защиты студентов стоимость оплаты за проживание в общежитии для студентов дневного отделения составляет не более 3% от размера стипендии, установленной для успевающих студентов. На сумму, не превышающую 3% от размера стипендии, составляется калькуляция и утверждается директором.

Кроме оплаты за проживание (пользование жилым помещением) студентами очного отделения, обучающимся за счет средств краевого бюджета, производится частичная оплата коммунальных услуг.

Согласно части 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение и отопление.

КГБОУ СПО Вяземский техникум по согласованию со студенческим советом общежития оказывает проживающим с их согласия дополнительные бытовые услуги.

Студенты заочного отделения производят оплату, в расчет которой включаются расходы на:

- приобретение материальных запасов на содержание общежития;
- коммунальные расходы (отопление, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) с учетом государственного регулирования цен на каждый вид услуг.

2.2. Калькуляции платы за пользование жилым помещением, за предоставляемые коммунальные и дополнительные бытовые услуги составляются экономистом КГБОУ СПО Вяземский техникум с учетом государственного регулирования цен на каждый вид услуг и утверждаются директором.

2.3. Размер оплаты и порядок оплаты за пользование жилым помещением в студенческом общежитии и оказание коммунальных услуг в студенческом общежитии определяется Договором найма жилого помещения в общежитии, заключаемым администрацией с проживающим (потребителем предоставляемых услуг).

2.4. В расчет стоимости оплаты за пользование жилым помещением (не более 3% размера стипендии), включаются расходы на приобретение моющих средств для стирки постельных принадлежностей (согласно санитарных норм и правил смена постельных принадлежностей происходит не реже 3 раз в месяц).

2.5. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации техникума с внесением дополнительной платы за потребляемую электроэнергию.

III. Порядок и размер оплаты за пользование жилым помещением, коммунальные и бытовые услуги в студенческом общежитии

3.1. Плата за пользование жилым помещением в студенческом общежитии, а также за коммунальные и бытовые услуги взимается с обучающихся, иных проживающих ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания. Если время проживания составляет менее месяца, оплата производится по факту в течение трех дней после оказания услуг. Возможна предварительная оплата по соглашению сторон.

3.2. В случае проживания в период каникул плата с обучающихся за пользование жилым помещением в студенческом общежитии, а также за коммунальные и бытовые услуги взимается в порядке согласно п.3.1.

3.3. Взимаемая с обучающихся плата за пользование жилым помещением в студенческом общежитии, коммунальные и бытовые услуги направляется на частичное покрытие расходов, связанных с эксплуатацией и содержанием общежития.

3.4. Размер устанавливаемой платы для обучающихся за пользование жилым помещением, коммунальные и бытовые услуги в студенческом общежитии должен быть согласован со студенческим советом общежития, с ним необходимо ознакомить всех обучающихся, пользующихся этими услугами.

3.5. Прием платы за пользование жилым помещением, коммунальные и бытовые услуги в студенческом общежитии производится через кредитное учреждение, с которым у КГБОУ СПО Вяземский техникум заключен договор на обслуживание. При этом расходы на оплату услуг кредитного учреждения по перечислению денежных сумм могут осуществляться либо КГБОУ СПО Вяземский техникум, либо самими проживающими в зависимости от условий договора.

3.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии (пользование жилым помещением и коммунальные услуги) для студентов очной формы обучения с 01 сентября 2013 года составляет 165,00руб. с 1 студента в месяц (без учета стоимости электроэнергии, потребляемой личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой). Оплата за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой производится по их фактическому наличию согласно акта.

3.7. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии (пользование жилым помещением) для студентов заочной формы обучения с 01 сентября 2013 года составляет 48,00 руб. с 1 студента в день в отопительный сезон и 70,00 руб. с 1 студента в день до начала отопительного сезона.

Плата за коммунальные услуги в месяц (без отопления) для студентов заочной формы обучения с 01 сентября 2013 года составляет:

- в двухместной комнате – 206,62 руб. на 1 студента;

- в трехместной комнате- 213,91 руб. на 1 студента.

Плата за коммунальные услуги в месяц в отопительный период для студентов заочной формы обучения составляет с 01 сентября 2013 года:

- в двухместной комнате – 770,01 руб. на 1 студента;

- в трехместной комнате- 760,99 руб. на 1 студента.

Расчет произведен для двухместной комнаты площадью 13 кв.м. и для трехместной комнаты площадью 18,65 кв.м. Стоимость коммунальных услуг корректируется в зависимости от размера площади комнаты, в которой проживает студент и количества мест, а также в зависимости от объема потребления коммунальных услуг.

3.8. Другие категории обучающихся и иные проживающие в общежитии оплачивают стоимость проживания согласно калькуляций и расчетов, утвержденных директором, с учетом государственного регулирования цен на каждый вид услуг.

3.9. В соответствии с частью 4 ст.39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студент, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям предусмотренным подпунктами «б» -«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г.№53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Заместитель директора по экономике и финансам



О. А. Пивовар